

BEUSEKOMNIEUWS

B De krant voor de financiële wereld

www.beusekom.nl

Donderdag 26 maart 2009



De beste MIPIM in jaren

3

Hoeveel is die voorraad nu écht waard?

5



Conny Mus: Juist onder stress kun je veel meer dan je denkt

8

Crisis in Dubai minder erg dan soms beweerd

13

50

De Rabobank is met 50 miljoen per jaar opnieuw de grootste sponsor van Nederland

Tekenen van herstel

Het Amerikaanse ministerie van Handel meldt tekenen van economisch herstel. Gisteren werd bekend dat de woningmarkt een onverwachte groei vertoont en ook de vraag naar duurzame goederen in de VS is tegen de verwachting in toegenomen.

De verkoop van nieuwe woningen in de VS steeg in februari met 4,7 procent ten opzichte van een maand eerder. Het is de sterkste verkoopstijging in tien maanden. De stijging is bovendien sterker dan verwacht.

Daarnaast zag het ministerie van Handel dat er 3,4% meer goederen met een lange levensduur werden besteld dan in januari. Analisten rekenden op een terugval in orders van 2%. In januari daalden de bestellingen voor goederen met een levensduur van meer dan drie jaar, zoals witgoed, auto's en meubilair, nog met een herziene 7,3 procent. Dat was lager dan gevreesd. Het aantal orders voor niet-militaire duurzame goederen, exclusief vliegtuigen, nam in februari met 6,6% toe. Deze graadmeter voor de toekomstige uitgaven van het bedrijfsleven ging een maand eerder nog met ruim 11 procent achteruit. Beleggers reageerden direct: de Dow Jones opende positief en stuwde vlak voor sluiting ook de koersen op het Damrak omhoog.

Op pagina 5: President FED optimistisch

Exclusief bij BeusekomNieuws

Een Wijnabonnement is de leukste manier om van wijn te genieten. Verrassend, smaakverlekkend, voor uzelf als voor een ander.

De Wijnabonnee ontvangt elke maand als eerste een proeffles uit de nieuwe collectie, 10% korting op alle wijnen en nog veel meer voordeel.

Aanbieding

Met veel plezier doet BeusekomNieuws u in samenwerking met www.wijnabonnement.nl een aantrekkelijke aanbieding. U ontvangt een Proefabonnement voor drie maanden met maar liefst 50% korting! Meer informatie op pagina 12 van deze krant.



Inge de Bruijn toost op Infiniti

Het nieuwe topmerk Infiniti presenteert zich nu ook in de hoofdstad in volle glorie. Infiniti Center Amsterdam, vlakbij de A9, is sinds vorige week open voor het publiek. Ter gelegenheid van de opening waren er twee showcars in Amsterdam: de adembenemende Infiniti Essence, een studiemodel dat afgelopen week op de Autosalon van Genève aan de wereldpers werd onthuld én de Infiniti G37 Cabrio. Laatstgenoemde komt in het najaar in Nederland op de weg. Meervoudig Olympisch zwempkampioen Inge de Bruijn was erbij. Jazeker, zij is Infiniti-rijdster en kwam met plezier de Essence van dichtbij bekijken. Jurgens Richter van Infiniti Center Amsterdam (links op de foto) proost met haar mee.

Wat vindt u ervan?

Voor u ligt weer een nieuwe BeusekomNieuws. Op de eerste uitgave, in september 2008, kregen we erg veel positieve reacties. Zo positief dat we deze krant voortaan periodiek gaan uitgeven. U kunt het BeusekomNieuws elke twee maanden verwachten. We proberen u elke keer een interessant blad aan te bieden vol informatie uit de financiële branches, aangevuld met gadgets, lifestyle en andere zaken die de moderne zakenman en -vrouw zullen aanspreken. Ik ben benieuwd wat u van deze krant vindt. Ook als u een bijdrage wilt leveren, hoor ik dat graag van u.



Jeroen Kamminga, commercieel directeur
jkamminga@beusekom.nl

Curatorennet ziet toename insolventies

De economische crisis vertaalt zich in een toenemend aantal faillissementen. Na twee maanden in 2009 zijn er 1979 bedrijfsinsolventies uitgesproken, bijna eenderde van het totale aantal van vorig jaar. Dat blijkt uit cijfers die Curatorennet beschikbaar heeft gesteld aan deze krant.

Bij de branches met de meeste insolventies zijn het nog voornamelijk de 'uren-bedrijven' zoals financiële instellingen, advies- en uitzendbureaus die getroffen worden. Wel is opmerkelijk dat de industrie de grootste stijgingen laat zien. Regionaal is het traditiegetrouw de Randstad die de hoogste aantallen toont. Als centrum van de economie is dat niet verwonderlijk. Wel valt op dat de provincies buiten de Randstad de grootste stijgingen laten zien. Het weerstandsvermogen in de 'actieve' Randstad lijkt voornamelijk de crisis nog wat beter te kunnen opvangen.

Cijfers op pagina 5 van deze krant.



topkoffie uit de horeca ook op het werk!

koffieautomaten en espressomachines
full-service dienstverlening

CafeAutomatic

Weesp 0294 257456

Een heerlijke gelegenheid om nader kennis te maken

Koffie - lunch - diner
Vergaderingen

HERENGRACHT 119,
1398 AE MUIDEN
www.forth.nl

EXPOSITIE
28 mrt - 10 mei
2e paasdag geopend

Ramon Otting

Genieweg 54 - 3641 RH - Mijdrecht - 0297-256887
info@emotionlijstenmakerij.nl - www.emotionlijstenmakerij.nl

BeusekomNieuws is een productie van Enter Weesp
redactieadres
info@enterweesp.nl
www.enterweesp.nl



BEDRIJVEN DIE ONDERPRESTEREN WEER TOT BLOEI BRENGEN

MARC FUND is gefocussed op kleinere, in hoofdzaak Nederlandse (familie) bedrijven, met een duidelijke heritage en een consistente afzetmarkt. Ondernemingen die in de kern goed zijn -met veel potentieel en financierbare activa - maar die om uiteenlopende redenen (kwaliteit management, familiekwesaties, te zwaar gefinancierd) onderpresteren en op korte termijn een beslissende kapitaalinjectie nodig hebben. MARC FUND verworft deze bedrijven of neemt een meerderheidsbelang om ze in een compacte investeringsperiode (3 tot 5 jaar) weer tot bloei te brengen.



MARC FUND

Eemnesserweg 11 - 03
1251 NA Laren (NH)
T: 035 - 53 11 322
F: 035 - 53 19 101
E: info@marc-fund.nl
www.marc-fund.nl

'De beste MIPIM in jaren'

JAN DINGEMANS (VAN RIET EN ASSOCIEES) BLIKT TERUG OP DE GROOTSTE VASTGOEDBEURS TER WERELD

Op MIPIM in Cannes, de grootste vastgoedbeurs ter wereld, was het dit jaar minder druk dan anders. Toch kijken veel deelnemers terug op een zeer geslaagde trip. Sterker nog: Van Riet en Associés Advocaten, één van de organisatoren van de Utrecht Lunch op MIPIM, kijkt terug op de meest succesvolle beurs in jaren. Het BeusekomNieuws belde met Jan Dingemans, insolventiespecialist bij Van Riet.

Minder druk en toch zeer geslaagd?

"De deelnemers en relaties hadden vooral decisionmakers gestuurd. Je kreeg daarvoor een veel gemotiveerdere setting, wat zeker heeft bijgedragen aan het succes. Sinds vier jaar organiseren wij daar de Utrecht Lunch, inmiddels samen met de gemeente Utrecht, Hermans & Schuttevaer en Statement Real Estate. Deze keer was dat op het dak van het Palais Stephanie Hilton Hotel. Daar ontstond een geweldig mooie kruisbestuiving van de relaties van de organisatoren. Bij ons was het afgeladen vol, een geweldige borrel en een superlunch met uitzicht over de Middellandse Zee, heel veel goede gesprekken met nu al veel concrete afspraken tot gevolg. Je zult je waarschijnlijk afvragen waarom half Nederland daarvoor naar Zuid-Frankrijk verkast?"

Die vraag kwam inderdaad bij me op...

"Je merkt dat de meesten hun tijd daar echt benutten om afspraken te maken en de rust hebben om gestructureerd met elkaar aan tafel te gaan. Het is allemaal geconcentreerd op die paar dagen dat je daar bent. Voor ons en zeker voor onze gasten is het de beste bijeenkomst in de laatste vier jaar."

Wat heeft het jullie kantoor opgeleverd?

"Ons kantoor is sterk vertegenwoordigd in onroerend goed, vastgoed, projectontwikkeling, advies, procedures, bestuursrecht, etc. MIPIM levert nieuwe contacten en bestanding van bestaande contacten op. Er loopt een hoop clientèle van ons rond, dus zeker is het zeker interessant vertegenwoordigd te zijn."

Zijn er nog trends?

"Je ziet de focus verschuiven naar de Nederlandse markt. Je op de eigen markt richten is een kenmerk van de huidige economische situatie. Ook zie je dat de belangstelling voor de Provada toeneemt, zeg maar de Nederlandse MIPIM, die in korte tijd is uitgegroeid tot

MIPIM is de grootste vastgoedbeurs ter wereld. De beurs was van 10 t/m 13 maart te Cannes, Frankrijk. Voor de Utrechtse vastgoedbranche wordt tijdens MIPIM de Utrecht Lunch verzorgd, de gelegenheid om de actuele ontwikkelingen op de Utrechtse vastgoedmarkt met branchegenoten door te nemen.

een heel goede netwerkbijeenkomst. De organisator van Provada was één van onze gasten van de Utrecht Lunch. Het feit dat de Russen dit jaar massaal wegbleven in Cannes maakt MIPIM voor ons Nederlanders misschien weer wat interessanter in de toekomst."

Russen zijn geen goed nieuws?

"Bij de mensen die ik gesproken heb, komen er geen concrete afspraken uit voort, nee. En de Rus gedraagt zich toch op een wat andere manier dan wij gewend zijn, laat ik het zo zeggen."

Wat stond er op het menu van de Utrecht Lunch?



De Utrecht Lunch op het dak van het Palais Stephanie Hilton Hotel. De dassen dienden als entreebewijs. FOTO'S GUUS J. BAKS

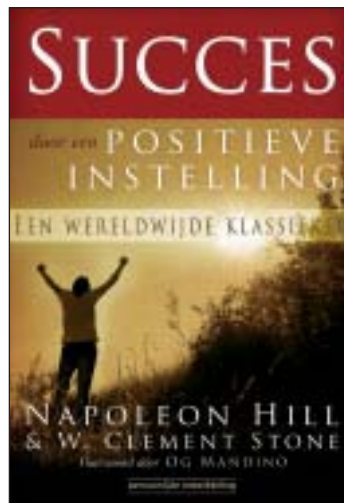
"Het was één voortreffelijk geheel. Vooraf een borrel met champagne en tapas, vervolgens lunch aan tafel met uitzicht over de Middellandse Zee bij een buitentemperatuur van 20 graden. En tot slot een grandioos dessertbuffet in een tent. Iedereen bleef tot laat in de middag hangen. Die mix van informeel samenzijn met bijzonder goede happen erbij is en blijft geweldig."

Eindelijk iets positiefs...

Iedere dag worden we om onze oren geslagen met kommer en kwel over de financiële crisis. Napoleon Hill heeft de dertiger jaren meegemaakt en beschrijft onder andere hoe diverse stabiele bedrijven van heden toen zijn ontstaan.

Alles heeft te maken met wat hij in zijn boek noemt "PI" en "NI", een Positieve Instelling of een Negatieve Instelling. "Het maakt niet uit wat er gebeurt, het maakt uit hoe je erop reageert", zegt Napoleon Hill. Hill mag beschouwd worden als de grondlegger van de persoonlijke ontwikke-

ling. Hij heeft vele boeken op zijn naam staan en heeft miljoenen mensen daarmee positief beïnvloed. Een van zijn bestsellers is Success through a positive mental attitude, dat nu in het Nederlands verschijnt onder de titel Succes



door een positieve instelling. Hill schreef het samen met W. Clement Stone. In ieder hoofdstuk legt Hill de principes uit om nog beter te worden dan de meesten al zijn. Zo schrijft hij: "Er is maar een klein verschil tussen mensen, maar dat kleine verschil maakt een groot verschil! Het kleine verschil is instelling. Het grote verschil is of dat een positieve of negatieve is." Succes door een positieve instelling kost 19,95 en ligt sinds deze maand in de boekhandel. ISBN 9789080396081.

Water Canon



Waterdicht tot 10 m, schokbestendig tot 1,22 m, vorstbestendig en stofbestendig. Deze nieuwe 12,1 Megapixel camera van Canon kan worden gebruikt waar andere camera's het laten afweten. Of u nu gaat surfen, klimmen, skaten of skiën, de PowerShot D10 heeft er geen enkel probleem mee en zal op elk moment prachtige foto's maken.

Boarden met PDA op meer vluchten KLM

ALLEEN PASPOORT IS NOG VAN PAPIER

Reizen zonder papierwinkel. Inchecken kan online via de mobiele telefoon, waarna u uw boarding pass ontvangt als SMS. KLM introduceert het nieuwe snuffe op steeds meer routes in Europa.

Het werkt heel eenvoudig. Wanneer u met uw PDA of smartphone incheckt voor een KLM of Air France vlucht, ontvangt u hierop uw instapkaart als SMS, MMS of e-mail. Hierin staan alle gegevens zoals op een papieren variant, inclusief een barcode. Deze wordt gescand bij de gate voordat u aan boord gaat. Ook bij de bagageafgiftepunten, de veiligheidscontrole, de lounges en de taxifreeshops van Amsterdam Airport Schiphol kunt u de elektronische instapkaart gebruiken. Uitprinten hoeft

niet. Het enige wat u aan papier nog hoeft mee te nemen is uw paspoort. De elektronische instapkaart werd al langer gebruikt voor vluchten tussen Nederland en Frankrijk. Daar komen nu steeds meer Europese bestemmingen bij, behalve het Verenigd Koninkrijk.



Volgens Van Riet en Associés was het de beste MIPIM in jaren

Speakers Academy®

BRINGING KNOWLEDGE TO THE WORLD

Sinds Sie zijn interesse, Facultitsverplichting te worden?

Speakers Academy®
BRINGING KNOWLEDGE TO THE WORLD

12 Years in Pursuit of Excellence

If you're not big enough to lose, you're not big enough to win.
-Walter Reuther-

ENTER THE WORLD OF SPEAKERS ACADEMY®

Klik op de vlag voor de Nederlandse website | Click on the flag for the International website

© SPEAKERS ACADEMY® 1997-2009 ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN | EMAIL:INFO@SPEAKERSACADEMY.NL | SITEMAP

Bezoek de website!

SPEAKERSACADEMY.NL

NEDERLANDS GROOTSTE SPREKERSBUREAU MET DUIZENDEN SPREKERS VOOR ELKE GELEGENHEID

Postbus 22307 3003 DH Rotterdam T: 010.433.33.22





FED-voorman optimistisch in zeldzaam tv-interview

De overheidsmaatregelen zullen voorkomen dat de economische crisis uit de jaren dertig zich herhaalt. Sterker nog: het herstel van de Amerikaanse economie kan volgend jaar inzetten. Dat stelt voorzitter Ben Bernanke van de Federal Reserve, het stelsel van Amerikaanse centrale banken in een zeldzaam interview op de Amerikaanse TV.

De eerste tekenen van opleving zijn volgens de FED-voorman al zichtbaar. Voorwaarde voor het doorzetten van dat herstel is dat de overheidsmaatregelen aanslaan. Bernanke waarschuwde dat er pas echte vorderingen kunnen worden gemaakt als er 'politieke wil is om de problemen op te lossen'. Vanuit Republikeinse hoek is er kritiek op de plannen van de Amerikaanse president Barack Obama. Een boodschap die ongetwijfeld bedoeld is voor het Republikeinse kamp, waar kritiek

klinkt op de plannen van president Obama. Het is sowieso zeldzaam dat een FED-voorzitter zich laat interviewen op TV. De laatste keer is al weer 20 jaar geleden. "Dit zijn uitzonderlijke tijden. En dit is een kans om Amerika direct toe te spreken", aldus Bernanke. Het interview was zondag 15 maart te zien in het programma 60 Minutes van CBS (en terug te kijken op www.60minutes.com). Bernanke zei verder niet te verwachten dat er nog een grote bank zal omvallen in de VS. Wel denkt Bernanke dat de werkloosheid, die nu 8,1% bedraagt, nog verder zal stijgen.

Beleggers
Inhoudelijk blijft het flinterdun wat Bernanke stelt, zo vinden analisten. Maar de winst is dat beleggers bereid lijken een positieve draai aan het nieuws te geven. Bernanke's uitspraken hielpen de Europese markten 16 maart inderdaad ietsje verder omhoog.

Hoeveel is die voorraad nu écht waard?

REGEREN IS VOORUITZIEN, WIE VOORUITZIET KRIJGT MEER ZEKERHEID

Om te regeren moet je vooruit zien, zeker in deze tijd. Dus wat willen financiers? Die krijgen bij het vooruitzien graag zoveel mogelijk zekerheid in het vizier. Opvallend is dat een effectief voorraadbeheer daarbij vaak over het hoofd wordt gezien.

Volgens Van Beusekom taxateurs in Baarn is de beoordeling van de voorraad zelfs één van de meest onderschatte processen in het bedrijfsleven. Een goed voorraadbeheerproces wordt echter steeds belangrijker, stelt registertaxateur Leo Kieft. Hoe pakt Van Beusekom dat aan?



Mooi, zo'n voorraad. Maar waar bestaat hij eigenlijk uit?

Quickscan

Een eerste stap is een 'quickscan' rapportage, die binnen 24 uur kan worden uitgevoerd. Maar als kredietverstrekkers de echte toekomstige waarde van voorraden willen vaststellen, is een uitgebreider onderzoek nodig. Hierbij wordt gekeken naar het type voorraad, de administratieve organisatie, de opslag, de waarderinggrondslag, het in- en verkoopproces en tot slot wordt de voorraad getaxeerd.

Bij de voorraadtypering licht Van Beusekom het magazijn grondig door. Tot in de verpakking als het moet. Vanzelfsprekend wordt ook de administratieve organisatie onder de loep gehouden, net als de kwaliteit van de opslaglocatie, de bereikbaarheid, de positie ten opzichte van de douane en de ver-

zekering. Ook de waarderinggrondslag wordt kritisch bekeken. Worden de goederen gewaardeerd

sico's en betalingscondities. Aan de verkooptant wordt de markt ingeschat, worden de concurrenten, de afnemers en het afzetgebied gecheckt en wordt er opnieuw gekeken naar valutarisico's.

Taxaties

Van Beusekom over gedegen voorraadbeheer

Terugbetaling

Op grond van dit zeer gedetailleerde onderzoek worden een liquidatiewaarde en een onderhandse verkoopwaarde vastgesteld. Ook volgt uit een dergelijk onderzoek een aantal aanbevelingen: hoe kan ik sturen, snel beoordelen en een maximale opbrengst krijgen bij een deconfiture? Kieft: "De investering in een gedegen voorraaddonderzoek betaalt zichzelf terug: het proces van vandaag beïnvloedt namelijk de waarde van het onderpand morgen."

Strak in het lak



Charmant, elegant en sophisticated. Dat zijn de in prachtig lakleer uitgevoerde tassen van Claudio Ferrici. De Allegro-serie van Claudio Ferrici is uitgebreid met een grote enveloppetas, die je in de hand of op de heup draagt. Hij is er ook als hand-, schouder-, en laptoptas, met bijpassende agenda, portemonnee en riem. Ook verkrijgbaar in het rood, zwart, grijs en wit. De laptoptas heeft vorig jaar in Offenbach de Best in Fashion-prijs gewonnen.

BeusekomNieuws IN CIJFERS

www.curatoren.nl

Landelijke insolventiestatistiek over de periode februari 2009

Alle branches/heel Nederland	feb 09	feb 08	feb 07	totaal 09	totaal 08
Faillissementen	625	374	375	1720	5070
Surseances	23	8	5	60	74
Schuldsanerings	84	116	166	199	1052
Totaal bedrijfsinsolventies*	732	498	546	1979	6196
% verandering	47%	-9%			

Branches met meeste bedrijfsinsolventies	feb 09	feb 08	feb 07	% stijging tov jan 09	% stijging % dec 08
Financiële instellingen	90	56	55	61%	2%
Bouwnijverheid	89	82	70	9%	17%
Zakelijke adviesbureaus	56	21	34	167%	-38%
Facilitaire diensten	51	25	38	104%	-34%
Detailhandel non-food (overig)	44	35	37	26%	-5%

Snelst stijgende branches (bedrijfsinsolventies)	feb 09	feb 08	feb 07	% stijging tov jan 09	% stijging % dec 08
Metaalindustrie	10	2	6	400%	-67%
Transportmiddelenindustrie	8	2	4	300%	-50%
Houtindustrie	3	1	1	200%	0%
Detailhandel auto en motor	26	9	18	189%	-50%
Zakelijke adviesbureaus	56	21	34	167%	-38%
Elektrische apparaten	5	2	2	150%	0%

Meest actieve provincies (bedrijfsinsolventies)	feb 09	feb 08	feb 07	% stijging tov jan 09	% stijging % dec 08
Zuid-Holland	1410	1428	1300	-1%	10%
Noord-Holland	1353	1101	1427	23%	-23%
Noord-Brabant	1266	738	871	72%	-15%

Snelst stijgende provincies (bedrijfsinsolventies)	feb 09	feb 08	feb 07	% stijging tov jan 09	% stijging % dec 08
Groningen	239	119	184	101%	-35%
Zeeland	102	51	50	100%	2%
Utrecht	657	341	431	93%	-21%

Prescan®

"Uw **vertrouwde** adres op het gebied van **preventief medisch onderzoek**"

Total Body Scan®

de APK voor uw lichaam

NU voor €1 120,-

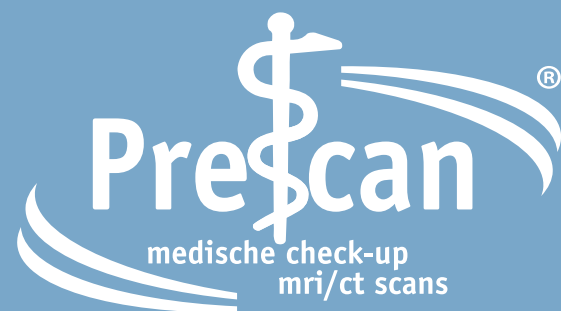
First Class check-up aanbevolen door Dr. Thomas Stuttaford van

THE  TIMES



"De arts vond een niertumor ter grootte van een pingpongbal en ik was er gelukkig vroeg bij."

Nelleke Albers (Zelfstandig ondernemer)



"Prescan, omdat een **vroege diagnose** uw leven kan redden"

- 30.000 tevreden klanten
- Specialistische nazorg
- De meest uitgebreide medische check-up met MRI en CT
- Marktleider in Nederland en Europa

.....
www.PRESCAN.nl
 Tel. 074 255 9 255

Supermarkten plussen 12%

In januari van dit jaar heeft de detailhandel 2,3 procent meer omzet behaald dan in de dezelfde periode een jaar eerder. De prijzen stegen met 2,2 procent, het volume bleef nagenoeg gelijk. De omzetgroei kwam vooral voor rekening van de supermarkten. Non-foodwinkels zetten juist minder om. Dit blijkt uit cijfers van het CBS.

De samenstelling van de koopdagen in januari had een positief effect op de omzetontwikkeling van de detailhandel. Na een correctie voor dit effect komt de omzetgroei in januari uit op ongeveer 1 procent. Binnen de detailhandel boeken supermarkten de hoogste omzetgroei. De omzet nam ruim 12 procent toe in vergelijking met januari 2008. De prijzen waren bijna 6 procent hoger. Het volume nam bijna 7 procent toe. Na een correctie voor het koopedageneffect resteert een volumegroei van enkele procenten.

Minder omzet non-food

De omzet van winkels in non-foodartikelen nam in januari 2009 ongeveer 3 procent af ten opzichte van dezelfde maand in 2008. Dit komt vooral door een krimp van het volume. Van de branches in de non-foodsector hadden alleen drogisterijen en kledingwinkels iets meer omzet dan een jaar eerder.

Dan maar wat langer haar

De knipbeurt een keertje overslaan, dat scheelt weer, zo sombert de Nederlandse consument. In 2008 beknipte hij op de kapper.

Klanten bezochten minder vaak kapsalons en schoonheidsinstituten, dan wel waren de behandelingen die ze er genoten minder uitgebreid dan voorheen. Hierdoor liep de omzetgroei van kappers en schoonheidsspecialisten in een jaar tijd met meer dan de helft terug, van ruim 5 procent in 2007 tot ruim 2 procent in 2008. De kleine omzetgroei in 2008 was te danken aan de gestegen prijzen.



De prijzen waren bijna 6 procent hoger, het volume nam bijna 7 procent toe

Omzetgroei zakelijke dienstverleners loopt terug

De omzet van de zakelijke dienstverlening was in het vierde kwartaal van 2008 bijna 5 procent hoger dan een jaar eerder. Dat was de kleinste omzetgroei sinds eind 2004. Op de reclamebureaus na realiseerden alle branches in de zakelijke dienstverlening omzetgroei. Al waren de verschillen tussen de diverse branches groot.

Bedrijven in de keuring en controle behaalden in het vierde kwartaal de hoogste omzetgroei. Hun omzet was 10 procent hoger.

Architecten en ingenieurs realiseerden nog ruim 8 procent groei. De omzetgroei van de uitzendbranche vlakke verder af en bedroeg in het vierde kwartaal 4 procent. In het eerste kwartaal was de groei nog bijna 13 procent. Het aantal uitzenduren ligt al twee kwartalen lager dan een jaar eerder, maar het aantal detacheringen groeide in het vierde kwartaal nog steeds. De omzet van reclamebureaus kromp met bijna 4 procent. In een verslechterde economische situatie bezuinigen bedrijven op hun reclame-uitgaven.

Italiaanse droom

Punto Italiano is een nieuw overhemdenlabel met Nederlandse roots en Italiaanse allure. Het is de droom van ondernemers Tom en Manon Foolen. Begin december vestigden zij zich in Rome om zich zo volledig te kunnen toewijden op hun passie: een lijn betaalbare herenshirts van Italiaanse kwaliteit, gericht op de Nederlandse man. De shirts kosten 89 euro en zijn verkrijgbaar via www.puntoitaliano.it.



Wegen en bewegen is weer leuk

Een weegschaal die je helpt af te vallen en fitness zonder sport-schoon. Het lijkt te mooi om waar te zijn. Toch kan het met de combinatie van twee nieuwe producten: Youw8 en Virtufit.

De Youw8 Internet Body Monitor is een combinatie van een draadloze weegschaal en een uitgebreide interactieve website die helpt op je gewenste gewicht te komen en te blijven. Op de weegschaal staan wordt daarmee weer leuk.

Gewicht, BMI, vetpercentage en spiermassa worden naar de site verzonden, waar vervolgens een persoonlijk gewichtsplan wordt uitgestippeld zodat op een zelf op te geven streefdatum het doel wordt bereikt. Maar van wegen val je niet af, daarvoor moet je toch echt bewegen. Dankzij Virtufit hoeft dat niet in de sportschool. Virtufit is een on-demandvideosysteem. U doet thuis mee aan een echte les die is opge-

nomen in een sportzaal. Zo ben je toch betrokken, maar hoeft je niet te reizen, te wachten of bekeken te worden.



Een strakke buik op het strand begint op deze weegschaal.



Indexbeleggen of stockpicken?

De aandelenbeurzen zijn fors gedaald. De Amsterdamse hoofdgraadmeter bereikte de afgelopen maanden het laagste niveau in zes jaar, in tien jaar en zelfs het laagste niveau sinds 1995. Tel uit je winst, of liever gezegd, je verlies!

Daar zit je dan als belegger, zou je zo op het eerste gezicht denken. Beleggers zijn slechter af dan wanneer ze hun geld 'gewoon' op een spaarrekening hadden gezet. Maar deze conclusie is wel erg kort door de bocht en er is een aantal kritische kanttekeningen bij te plaatsen.

Zo wordt er voor het gemak van uitgegaan dat de hele beleggerswereld uit louter indexbeleggers gaat. Voor het volgen van een index wordt vaak gekozen omdat zo de gewenste spreiding op een eenvoudige wijze kan worden gerealiseerd, het rendement van de aandelenbeleggingen zich zo evenwichtiger ontwikkelt en omdat men zich minder zorgen hoeft te maken. Daar komt nog eens bij dat de conclusie van wetenschappers is dat indexbeleggen gemiddeld een hoger rendement oplevert. Dat is volgens mij alleen zo als je een 'buy and hold'-strategie volgt.

Want, en dat is zo mogelijk nog belangrijker dan het eerste punt, er moet niet vergeten worden dat de samenstelling van de AEX-index in 1995 wezenlijk anders was dan die van anno 2009. Op grond van de reglementen wordt niet alleen jaarlijks de samenstelling opnieuw bepaald, maar wordt ook de weging van ieder fonds in de AEX na het slot van de eerste handelsdag van maart aangepast.

Ook wordt er bij een dergelijke bewering alleen gelet op koersbewegingen en wordt er volledig voorbijgegaan aan al het dividend dat in die jaren is uitgekeerd.

Natuurlijk, een aantal bedrijven waarvan de aandelen in de huidige AEX zijn opgenomen, was in 1995 ook al van de partij. Denk hierbij bijvoorbeeld aan Heineken, Philips, Unilever, DSM en Royal Dutch Shell en een aantal van de financiële waarden, al dan niet in fusievorm. Er is echter ook een groot aantal bedrijven verdwenen waarvan de aandelen korte of langere tijd deel uit hebben gemaakt van de AEX. Zo heeft er een aantal overnames plaatsgevonden.

We weten ons allemaal ABN Amro, Hoogovens, Corporate Express en VNU nog wel te herinneren. Een aantal andere is door faillissement van de aardbodem verdwenen. Zo zijn in de internethype zeer populaire aandelen van bedrijven als Baan, UPC en Versatel een stille dood gestorven. Maar, daar staat tegenover dat er tussentijds wel flinke koerswinsten mee te realiseren zijn geweest.

Actief beleggen is daarom volgens mij wel degelijk rendabel. Vaar uw eigen koers en houd continu de financiële gesteldheid van een onderneming en de vooruitzichten in de gaten. Nog belangrijker is dat er, waar nodig, wordt ingegrepen. Of u dat nu zelf doet of het beheer van uw vermogen aan een vermogensbeheerder overlaat. Dan ontstaat er ineens een heel ander plaatje.

Zo viel onlangs in het Financieel Dagblad te lezen dat wie in 1995 al DSM kocht, nu een koersrendement van meer dan 90% te pakken heeft, dividend nog niet eens meegerekend. Voor Unilever geldt een soortgelijk verhaal en ook beleggers in Philips, Heineken en Royal Dutch Shell kunnen flinke koerswinsten en dividenden bijschrijven. Daarbij valt de rente op een spaarrekening in het niet. Beleggen blijft dus wel degelijk interessant en leuk!

Martine Hafkamp,
Fintessa Vermogensbeheer



Juist onder stress kun

RTL-correspondent Conny Mus over werken onder stressvolle situaties in het Midden-Oosten

door Conny Mus

JERUZALEM - Er zijn geen pasklare antwoorden als je spreekt over werken onder stress. Toch is er een die voor iedereen in aanmerking komt. Raak je om wat voor reden dan ook in een stressvolle situatie, dan ontdek je altijd weer dat je in een dergelijke situatie in staat bent dingen te doen die je nooit van jezelf verwacht had. Zo rijdt ik altijd zo veilig mogelijk als ik achter het stuur van mijn auto zit. Ja oké, ik ben wel een redelijk snelle rijder, niet voor niets houd ik van Formule-autoraces, maar risico's zal ik nooit nemen. En rij dan ook al 40 jaar schadevrij.

Kalashnikovs

In Irak, in de tijd dat we na de Amerikaanse invasie nog vrij rond konden reizen in het land, reed ik samen met mijn camerateam en een lokale producer naar het zuiden over een redelijke weg waar wel erg veel verkeer was. Nadat we een half uur onderweg waren, riep mijn lokale Irakese producer: "Gas geven - Ali Baba's achter ons!"

Ali Baba's staan voor dieven, rovers of hoe je ze ook wilt noemen. Die weten dat buitenlanders, en vooral journalisten, altijd met dure apparatuur rondrijden en veel contant geld op zak hebben. In Irak kun je niet met een creditcard betalen, toen zeker niet, laat staan dat je kunt pinnen. Dus wij reizen daar altijd met soms wel \$ 20.000,- aan contant geld op zak. Dat is natuurlijk een vette buit in een land waar het overgrote deel van de mensen straatarm is.

Na de opdracht van mijn lokale producer om gas te geven, keek ik in mijn achteruitkijkspiegel en zag een redelijk uitzijnde Japanse auto met vier kerels met baarden erin. Maar vooral ook Kalashnikovs (Russisch machinegeweer, standaardwapen van terroristen) uit twee ramen, die ver- vaarlijk op onze auto gericht waren.

Ik gaf gas. We reden voordat ik het in de gaten had binnen de kortste keren met 160 km per uur over de redelijke weg. Ik manoeuvreerde met die snelheid tussen het drukke verkeer door, moest soms door de stoffige berm en was alleen maar geconcentreerd op alles wat er voor mij gebeurde.

Na drie kwartier gaf mijn lokale producer het sein 'veilig' en had ik er een ervaring bij. Volgens mijn team ben ik vanaf die dag geschikt om mijn beroep als journalist in te ruilen voor die van rallyrijder. Noodgedwongen, er was geen andere keuze, ontdekte ik iets in mijzelf wat ik nooit geweten had: ik kon door handelen onder stress iets doen wat ik nooit van mijzelf wist.

Deadline

In het Midden-Oosten bestaat het leven, zeker met de baan die ik heb gekozen, eigenlijk alleen maar uit stress. Zelfs in het gewone leven. En iedere keer weer ontdek ik dat je onder stress tot dingen in staat bent die je niet van jezelf wist. Het is heel normaal, en dat heeft iedereen, dat je onder stress bijna vanzelf een concentratievermogen bij jezelf oproept dat je onder rustige en minder stressvolle momenten in je

Midden in een stressvol proces komt er altijd een moment waarop je Hilversum wilt bellen met de mededeling: jongens, we redden het even niet. Dat is het moment om even vijf minuten pauze te nemen.

leven of in je werk niet hebt.

Het Midden-Oosten is natuurlijk een plek waar je plotseling midden in een extreme nieuwssituatie zit. Dat betekent stress. Voor mij, maar ook voor het team waar ik mee werk. Vaak moet je dan, in zeer korte tijd, informatie in je opne-



Conny Mus: "Het Midden-Oosten is een plek waar je plotseling midden in een extreme nieuwssituatie zit."



men, omgaan met mogelijke gevaren, en een satellietverbinding en/of computerverbinding (een techniek waar we steeds meer gebruik van maken) in orde maken. En dat allemaal ook nog eens voor een bepaalde tijd: de deadline, zoals dat heet in ons journalistenboekje. Voor het RTL Nieuws van 19.30 uur moet mijn verhaal uiterlijk om 19.00 uur in Hilversum liggen, zodat er bijvoorbeeld nog vertaald en ondertiteld kan worden.

Laat ik een terreuraanslag als voorbeeld nemen, helaas is dat iets wat meer dan regelmatig voorkomt. Terroristen houden nooit rekening met onze deadlines, dus laten we zeggen: een aanslag rond vier uur in de middag. Dat betekent dus drie uur de tijd om je verhaal te filmen, informatie te verzamelen (die klopt natuurlijk - er kijken iedere dag meer dan 1,2 miljoen mensen naar ons nieuws en die zijn scherp genoeg om je tot de orde te roepen als je verhaal niet klopt), je tekst te schrijven, te overleggen met Nederland, te monteren en je verhaal naar Nederland te sturen. Normaal gesproken kan dat gewoon niet. Een tv-verhaal van twee minuten betekent alleen al minimaal één uur monteren. En dan heb ik het nog niet over reistijd naar de plek, het schrijven, et cetera.

Pauze nemen!

Kortom: stress! Midden in dit stressvolle proces komt er altijd een moment waarop je Hilversum wilt bellen met de mededeling: jongens, we redden het even niet. Dat is het moment om even vijf minuten pauze te nemen. Ja, pauze

n je meer dan je denkt



Conny Mus

Conny Mus (Amsterdam 1950) is sinds 1989 Midden-Oostencorrespondent voor RTL Nieuws. Daarvoor was hij freelancer voor onder meer de BBC en CNN.

Hij deed verslag van onder andere de Golfoorlog, de oorlog in Kosovo, de aardbevingen in Turkije en het conflict tussen Israël en de Palestijnen. In 2002 had Conny Mus een exclusief interview met PLO-leider Yasser Arafat in Ramallah. Tijdens de voorjaarsborrel van Van Beusekom op 26 maart gaf Conny



nemen! Juist als je onder tijdsdruk staat, moet je een kop koffie nemen, een sigaretje roken of gewoon even een stukje lopen. Dat is het moment dat je alles weer op een rijtje krijgt, je het weer ziet zitten en alsnog je 'onmogelijke' opdracht kunt volbrengen. Want zoals al eerder gezegd, juist onder stress kun je meer dan je denkt.

Dit zijn maar enkele voorbeelden. Ik kan u er nog vele andere vertellen. Hoe ga je om in situaties waar je de dood in de ogen kijkt? Altijd is er weer die regel: trap midden in stresssituaties even op de rem. Geef je hersens even rust waardoor je alles weer helderder gaat zien. En blijf je zoals ik het noem 'turbo-concentreren' op waar je mee bezig bent.

Verwerking

Tot slot nog dit: hoe verwerk je stressvolle situaties als die voorbij zijn? De nazorg is niet minder belangrijk. Want ook het verwerken van stressvolle ervaringen is cruciaal voor je gezondheid, maar ook voor het doorgaan met je werk én je privéleven, dat vaak harde klappen te verduren krijgt van stressvolle situaties.

Ik keek in mijn achteruitkijkspiegel en zag vier kerels met baarden. Maar vooral ook Kalashnikovs die op onze auto gericht waren.

Op alle plaatsen waar je welkom bent...

...zoals banken, kantoren, fabrieken, sportkantines, scholen enzovoort. Dáár is altijd een CardiAid!



CardiAid[®]
Automated External Defibrillator

De CardiAid is de meest gebruiksvriendelijke defibrillator voor de scherpste prijs!

slechts
€1.149,-
ex BTW.

De CardiAid is een zeer eenvoudig te bedienen defibrillator. Middels verbale en visuele ondersteuning wordt de gebruiker door het proces van defibrilleren en reanimeren geleid. Voor meer informatie:

CardiaTech Holland BV • Ditlaar 7 • 1066 EE Amsterdam • The Netherlands • E-mail: info@cardiatech.com
Internet: www.cardiatech.com



(AED means Automatic External Defibrillator)

Pijn in de nek? Dat kan van uw notebook komen...

Last van uw pols of nek? Dikke kans dat het van uw notebook komt. De shootcomputer is handig, maar hij verleidt ook tot een slechte werkhouding. Met lichamelijke klachten tot gevolg, zo blijkt uit recent onderzoek door TNS NIPO in opdracht van Logitech.

Een goede werkhouding, regelmatige pauzes en bewust gebruik van computers voorkomen pijnlijke gewrichtsklachten, dat weten we allemaal. Sinds de opkomst van notebooks lijkt dit niet meer te gelden. Slechts 13% van de Nederlandse notebookgebruikers let bewust op zijn houding. Het meest verontrustend is dat het merendeel (71%) van de notebookgebruikers zegt dat hun zithouding niet is verbeterd of verslech-



kers nu al een losse muis gebruikt, maar een extra toetsenbord (11%) en een laptopstandaard (26%) zijn veel minder ingeburgerd. Dat geldt zeker voor de privégebruiker. Zij gebruiken nog minder vaak een

45% gebruikt de laptop ook zakelijk.

standaard en/of een apart toetsenbord. Dit terwijl 45% van hen de laptop ook zakelijk (en dus intensief) gebruikt.



Wie denkt er achter zijn notebook nog aan een goede werkhouding?

terd sinds het gebruik van de laptop. Dat betekent dat men zich er niet van bewust is dat een notebook om een andere houding vraagt dan een desktop pc. Dat beaamt ook professor Molenbroek van TU Delft en tevens voorzitter van de Nederlandse Vereniging voor Ergonomie: "Juist notebookgebruikers moeten beter voorgelicht worden over de consequenties van het werken ermee. De houding kan eenvoudig verbeterd worden door het gebruik van een extra toetsenbord, muis en een standaard." In de praktijk blijkt dat ruim 70% van de laptopgebruik-



Tip: Tel het aantal rijen naar de exit.

VOORIN OF ACHTERIN MAAKT GEEN VERSCHIL, RAAM OF GANGPAD WEL

Bij het vliegtuigongeluk van Turkish Airways vonden 9 mensen de dood. Maar 125 overleefden de crash. Geen ongewone verhouding als je kijkt naar de cijfers uit Amerika. Daar overleefde 96% van de passagiers die bij een vliegtuigongeluk betrokken waren (cijfers 1983-2000). Het BeusekomNieuws vond voor u in The Guardian belangrijke tips om de overlevingskansen bij een vliegtuigongeluk te vergroten.

Ongelukkenexpert
Ed Galea



De tips komen van de Londense hoogleraar Ed Galea, die meer dan duizend overlevenden van 105 ongelukken interviewde.

1. Boek een plaats dicht bij een uitgang.

Wie binnen vijf rijen van een uitgang zit, heeft een grotere kans het vliegtuig na een ongeluk te ver-

laten. Weét waar de uitgang is en onthou het aantal rijen naar de dichtstbijzijnde exits voor u en achter u. Zo bereikt u al tellend de uitgang ook meteen in het donker of in de rook.

2. Kies een plek aan het gangpad.

Voorin of achterin maakt volgens de statistieken niet veel uit. Raam of gangpad maakt meer verschil; wie bij het gangpad zit, is gewoon sneller bij de exit.

3. Ga met je familie of reisgezelschap bij elkaar zitten.

De ervaring leert dat je elkaar bij noodgevallen eerst opzoekt en dan pas probeert te ontkomen. Ouders met kinderen zouden vooraf moeten afspreken wie zich over welk kind ontfermt, mocht het nodig zijn.

4. Hou je schoenen aan.

In elk geval totdat kruishoogte is bereikt en vanaf het moment dat de landing wordt ingezet. Je hebt je schoenen nodig om snel over puin, glas en andere troep heen te stappen die kan ontstaan na een klap.

Iedereen reageert anders

De Amerikaanse journalist Amanda Ripley beschrijft in haar boek 'The Unthinkable: Who Survives When Disaster Strikes - And Why' hoe mensen handelen bij ernstige ongelukken zoals een vliegtuigcrash. Ons instinct neemt de boel over, maar dat leidt tot uiteenlopend gedrag. Sommigen zijn automatisch kalm, anderen raken in paniek, weer anderen reageren apatisch. Je moet maar hopen dat er iemand uit de eerste groep bij de nooddeuren zit om ze open te maken. Helaas vormen de 'doeners' vaak een minderheid. Het is vooraf moeilijk te zeggen wie er hoe reageert. Kordate types kunnen ineens verlamd blijven zitten, terwijl timide figuren ineens de held uithangen. Ripley schrijft dat oefening helpt. Wie weet wat hij moet doen, is minder afhankelijk van zijn instinct.



5. Oefen het losmaken van de gordel

Lijkt onnodig, maar u zal niet de eerste zijn die in plotselinge stress probeert de gesp open te drukken zoals in een auto (inderdaad, u moet juist trekken).

6. Ken de brace-houding

Het heeft geen zin om dicht bij een uitgang te zitten als u zich niet meer kunt bewegen. In een brace-houding (zitten met hoofd tussen

de knieën en armen om de benen heen) hebt u de meeste kans een grote klap op te vangen zonder bewusteloos te raken of iets te breken.

Bouwkundig spektakel voor KPMG



Vier Boeing 747's achter elkaar, zo lang wordt het nieuwe hoofdkantoor van KPMG dat momenteel langs de A9 bij Amstelveen verrijst. Nu al is duidelijk dat het een karakteristiek gebouw wordt met 9 voetbalvelden aan kantoorruimte. Binnenin bevinden zich twee enorme vides met een glazen plafond waar aan elk drie ovale kernen met een hoogte van respectievelijk 10 en 13 verdiepingen grenzen. De ovale zijn eveneens afgedekt met glas en rijzen boven het gebouw uit. Een blikvanger wordt het over meerdere bouwlagen uit het gebouw stekende vergadercentrum, dat uitzicht op de skyline van Amsterdam zal bieden. Volgend jaar zal KPMG verhuizen naar dit nieuwe hoofdkantoor. Daarmee slaat het accountantskantoor een enorme efficiëncyslag: de nieuwbouw vervangt de vele verschillende locaties van dit moment.

Voor gokken heeft u geluk nodig, voor beleggen een professional!

Fintessa is een zelfstandige, gespecialiseerde en onafhankelijke vermogensbeheerder die op een actieve en verfrissende manier een uitgebreide reeks van effectendiensten aanbiedt aan particuliere beleggers en instituten.

Door onze onafhankelijkheid zijn wij niet gebonden aan 'huisfondsen' en hebben daardoor de vrijheid de beste beleggingsbeslissingen te nemen om uw vermogen te beschermen en te laten groeien.

U bepaalt de kaders waarbinnen wij onze kennis en expertise inzetten om voor een langere periode een optimaal rendement te realiseren.

U geeft uw zorgen uit handen door uw vermogensbeheer over te laten aan professionals die echt zijn betrokken bij uw rendement.

Fintessa, uw vertrouwen waard!

Bel ons op 035 - 543 14 50 of kijk voor meer informatie op: www.fintessa.nl en vul het contactformulier in. Eén van onze vermogensbeheerders neemt dan binnen twee werkdagen contact met u op.



Fintessa bv

Parkstraat 5, 3743 ED Baarn
Postbus 418, 3740 AK Baarn

Telefoon: 035 - 543 14 50

Fax: 035 - 542 60 06

info@fintessa.nl

Fintessa is geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten



Exclusief voor BeusekomNieuwslezers:

ACTIEABONNEMENT.

Een proefabonnement voor een periode van 3 maanden met 50% korting. Van € 45,- voor slechts € 22,50 thuisbezorgd!

3 maanden lang als eerste genieten van een proeffles uit onze nieuwste maandselectie, in een luxe houten kistje thuisbezorgd.

Vul de bestelcoupon in en stuur deze naar: Wijnabonnement.nl BV, Zonnebaan 45, 3542 EB Utrecht, of per fax naar: 030 242 61 58.

Aanhef: _____

Voornaam: _____

Achternaam: _____

Straat: _____

Huisnummer/toevoeging: _____

Postcode Woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Ik machtig Wijnabonnement.nl BV om eenmalig het bedrag van € 22,50 van mijn rekening af te schrijven.

Bankrekeningnummer: _____

Datum: _____

Handtekening: _____

Het Proefabonnement is de leukste manier om van wijn te genieten. Verrassend, smaakverleggend, heerlijk om van te genieten en nog leuker om te geven.

Door de herhaling is het Proefabonnement, zowel privé als zakelijk, een geschenk met een hoge attentiewaarde.

Iedere maand als eerste genieten van een proeffles uit onze nieuwste maandselectie, in een luxe houten kistje thuisbezorgd.

Standaard 10% korting op al onze wijnen, ook op de aanbiedingen.

En er is nog veel meer voordeel.....

Het Proefabonnement:

6 maanden voor slechts € 85,-

12 maanden voor slechts € 170,-

Dit inclusief bezorging en cadeauverpakking.

Abonnement op maat:

Voor bedrijven de mogelijkheid om kistjes met een eigen logo of ontwerp uit te laten voeren.

Uw werknemers een teken van waardering geven?

Vraag naar onze verjaardagsservice.

Het Proefabonnement is een product van



Wijnabonnement.nl BV, Zonnebaan 45, 3542 EB Utrecht
tel. 030 750 40 60 - mail: info@wijnabonnement.nl

Ja, Dubai is getroffen door de crisis

Maar het is niet zo erg als vaak wordt beweerd

74 miljard dollar is er in de afgelopen vijf jaar ingepompt. Dubai, de stadstaat waar de sky vaak letterlijk de limit is. Of was? Want wat is die 74 miljard nu nog waard? De bouwkransen torenen nog steeds hoog boven de woestijn uit, maar ze bewegen niet meer. Bijna overal in Dubai staat de bouw stil. Hoe erg is het in het paradijs voor de doortastende investeerder? Nou, best erg. Maar ook weer niet zo erg als wordt beweerd.

Internationale media melden dat er rond het internationale vliegveld van Dubai meer dan 3000 auto's staan. Achtergelaten door zakenmensen die waren gevlucht voor de recessie. De conclusie was snel getrokken: het emiraat stortte in en het wonder van de woestijn is verworden tot een spookstad. Inderdaad, Dubai is getroffen door de financiële en economische crisis. De werkloos-

de palmeneilanden en alle andere duizelingwekkende vastgoedontwikkelingen lokten de ogen van de wereld naar Dubai. Projecten die konden bestaan bij de gratie van de stijgende vastgoedwaarde. Logisch dus dat Dubai nu een zeepbel lijkt.

Maar de ontwikkeling van onroerend goed beslaat slechts 22% van Dubai's economie. De haven en de luchthaven van Dubai zijn de



Dubai kan nog steeds betere cijfers overleggen dan Shanghai

overleggen dan bijvoorbeeld Shanghai en Seoul. In februari en maart was de stad net zo actief als andere internationale centra en was het gastheer van grote evenementen zoals de Rugby World Cup, het Dubai Tennis Championship, het Desert Rock Festival en the International Advertising Festival. Dubai zoals

we het nu kennen is niet in één dag gebouwd. Dikke kans dat het de crisis overleeft en er zelfs sterker uit naar voren komt. En die in paniek achtergelaten auto's bij het vliegveld, dat bleken er volgens de parkeerwachter maar 11 te zijn. (bron: Chosun Ilbo/Korean Daily News)



heid loopt richting de 80% (vooral buitenlandse werknemers zitten zonder werk). Het klopt bovendien dat de meeste grote bouwwerken stilliggen en het aantal bezoekers significant is gedaald. Het grootste gebouw ter wereld,

poorten naar het Midden-Oosten. Behalve het financiële centrum is Dubai het centrum van de handel, het transport en het toerisme van de regio. Nu gaat het ook in die sectoren niet voor de wind, maar Dubai kan nog altijd betere cijfers



The Dubai is de langste

Zelfs in deze tijd gaat het crescendo met Mohammed bin Rashid Al Maktoum, de Emir van Dubai. Zijn nieuwe jacht (gedoopt The Dubai – verrassende naam!) kost 350 miljoen dollar. Maar daarmee heeft hij dan ook wel het langste privéjacht ter wereld: 168 meter. Het schip was nog een soort van koopje ook. Prins Jefri van het oliestaatje Brunei had het besteld, maar cancelde de opdracht toen hij dringend wat verdwenen miljarden moest terugstorten. De Emir sloeg vervolgens zijn slag. Roman Abramovich (Chelsea) reageerde direct: zijn jacht wordt verlengd en meet eind dit jaar 1,2 meter langer dan The Dubai.



Friesland



Groningen



Noord-Holland



Zuid-Holland



Utrecht



Limburg



Zeeland



Oost-Brabant

HEB JIJ DE JUISTE INSTELLING?

KIJK VOOR ALLE FREQUENTIES OP BNR.NL



BNR. BESPAART JE DE ONZIN

Luxe bij luxe op de 57e AutoRAI

ZES BELEVINGSWERELDEN ZORGEN VOOR NIEUWE OPZET

De auto's staan niet meer per merk bij elkaar, maar zijn ingedeeld in zes belevingswerelden. De AutoRAI (1-11 april) beleeft dus een geheel nieuwe opzet. Onze aandacht gaat vooral uit naar de afdeling Luxury & Sportscars.

Om u alvast een sneak preview te geven, dit kunt u verwachten in de wereld van Luxury & Sportscars: de Audi RS8, Bentley GTC Speed, BMW 740Li, Aston Martin DBS Volante, Lamborghini Murcielago, Jaguar

XKR, Ferrari ENZO, SLR McLaren, Lotus Evora, Porsche 911 Special Edition, Rolls Royce Drophead, Bugatti Veyron en de Maybach Landulet.

De andere belevingswerelden zijn: Green Innovations, City & Compact, Family & Travel, Cabrio en Adventure. Op deze grootste autobeurs van ons land staan meer auto's dan ooit: 500 exemplaren, waarvan 70 primeurs en 20 concept-cars. Met het evenement GoMotor! wordt ook de motorwereld toege-

AutoRAI 2009
WOENSDAG 1 APRIL - ZATERDAG 11 APRIL

voegd aan AutoRAI 2009. Het is dit jaar de 57e editie van deze beroemde autotentoonstelling, die de zwaarste economische stormen - de economische crisis van 1929 en de oliecrisis van 1973 - heeft doorstaan. Alleen in de oorlogsjaren is er geen AutoRAI georganiseerd.

Een impressie van het Hessing-paviljoen op de komende AutoRAI.



Voor als het straks zomer is

De zescilinder BMW Z4 sDrive23i gaat 48.500 euro kosten. Daarmee begint de prijslijst van de nieuwe roadster die van 1 t/m 11 april voor het eerst te bewonderen is op de AutoRAI. Het topmodel wordt de twin turbo BMW Z4 sDrive35i. Die kost 67.680 euro, maar dat is inclusief de sportieve DCT versnellingsbak met dubbele koppeling. Nog voor de zomer - vanaf 9 mei - staat de nieuwe BMW Z4 bij de dealer.

Ontspannen wachten bij Porsche Eindhoven

Even heerlijk ontspannen terwijl u wacht bij Porsche Centrum Eindhoven? Dat kan voortaan. Dankzij een samenwerking met Inventos, importeur van Sanyo massagestoelen, is er een stoel beschikbaar voor een massage op maat, aangepast aan de persoonlijke spierspanningniveaus. En dat kopje koffie, dat krijgt u gewoon ook nog.



Nog 3 tips uit de agenda van onze BlackBerry

Expositie Emotion
28 maart - 10 mei

Typisch Hollands in expressieve stijl. Kunstschilder Ramon Otting exposeert zijn post-modernistisch werk in Galerie Emotion in Mijdrecht. Zijn werk is helder en straalt energie uit. Jeanette de Baat vult dat aan met beelden en sculpturen. Van 28 maart tot en met 10 mei aan de Genieweg 64 in Mijdrecht. De bezoeker kan meteen kennismaken met ander origineel werk dat Emotion op voorraad heeft van onder anderen: Hansje Aelvoet, Saskia Bremer, Leanne Buskermolen, Sarah Michael, Wil Lof, Gerard Oostermeijer, Jan Treffers, Marcel Witte en Marijke Zwart.



Ramon Otting in Emotion Mijdrecht

Boating Outlet
14-17 mei
Lelystad

In Nederland liggen al jaren ruim 25.000

markt weer in beweging te krijgen houdt Yacht Vision van donderdag 14 tot en met zondag 17 mei in de Bataviahaven te Lelystad een Boating Outlet onder het motto: kwaliteit in uw voordeel.

Provada
16, 17 en 18 juni

De Provada, hét Nederlandse vastgoedplatform, vindt dit jaar plaats op 16, 17 en 18 juni, opnieuw in de Amsterdam RAI. De Provada is een ontmoetingspunt voor institutionele beleggingsfondsen, banken, aannemers, woningcorporaties, gemeenten, projectontwikkelaars, architecten, makelaars, de overheid en huurders/gebruikers. Vorig jaar trok de beurs meer dan 20.000 bezoekers. De beurs is drie dagen van 10.00 tot 19.00 uur geopend. Kaarten à 75 euro zijn te bestellen via www.provada.nl.

gebruikte schepen te koop, zowel bij particulieren als bij jachtmakers. Daarnaast is sprake van duizenden seriematig gebouwde buitenlandse schepen, die met fikse kortingen op de Nederlandse markt worden aangeboden. Bedrijven geven aan dat hun voorraad aan kwalitatief goede gebruikte jachten, voorraadschepen en demonstratiemodellen hun economische speelruimte flink beperkt. Om te helpen de boten-

Ivy kookt met stikstof

In Rotterdam opende Ivy de deuren, een exclusief restaurant waar de jonge topkok François Geurts met stikstof bijzondere culinaire hoogstandjes creëert.

De bereiding met stikstof geeft het voedsel een bijzondere smaak die moeilijk te omschrijven is en eigenlijk gewoon geproefd moet worden. Geurts leerde deze manier van koken bij meesterkok Heston Blumental in het restaurant The Fat Duck in Engeland. Hij gaf onlangs een demonstratie van het koken met stikstof in De Wereld



een laboratorium. Een eigen bakkerij en een digitale menukaart dragen verder bij aan het exclusieve karakter van dit restaurant van eigenaar Joost Maarschelkerweerd. Niet alleen de wetenschap, ook de psychologie mag in de keuken van Ivy komen. Ook dat is geleerd van Blumental. De truc is om de smaakbeleving te intensiveren door de hersenen te prikkelen met speciale klanken en geuren (sorry, we citeren ook maar wat ze ons vertellen). Zo heeft Ivy als eerste restaurant ter wereld een geurtafel om het smaakproces te bevorderen. De economische teruggang is niet te merken bij de reserveringsafdeling van Ivy.



Draait Door. Daarmee prikkelde Geurts niet alleen de smaakpapillen van Matthijs van Nieuwkerk, maar ook de verbazing én de nieuwsgierigheid van menig liefhebber. Het is dan ook niet gek dat Ivy naast een keuken beschikt over

Kroonjuwelen Eredivisie

Wie zijn na het vertrek van Klaas-Jan Huntelaar de meest gewilde Eredivisie-spelers voor de topclubs in het buitenland?

Voetbal International zette de kroonjuwelen van de Eredivisie op een rijtje en kwam tot deze top 10. Het getal in de laatste kolom is de geschatte vraagprijs in miljoenen euro's door hun clubs in de transferwindow van komende zomer.

- | | |
|--|------|
| 1. Luis Suárez, Ajax | 25 |
| 2. Moussa Dembélé, AZ | 20 |
| 3. Ibrahim Afellay, PSV | 15 |
| 4. Miralem Sulejmani, Ajax | 16,5 |
| 5. Marcus Berg, Groningen | 15 |
| 6. Douglas, Twente | 15 |
| 7. Mounir El Hamdaoui, AZ | 15 |
| 8. Marko Arnautovic, Twente | 15 |
| 9. Danijel Pranjić, Heerenveen | 14 |
| 10. Eljero Elia, Twente | 10 |
| VI schatte de marktwaarde in de meeste gevallen zo'n 25% lager in. | |





INFINITI.

Inspired Performance



FX50 V8 390 pk. Brandstofverbruik: stad 18,8 l/100 km, snelweg 9,7 l/100 km, gecombineerd 13 l/100 km. CO₂-uitstoot: 310 gr/km.

EEN WELOVERWOGEN BESLISSING IS SOMS IN EEN SECONDE GENOMEN.

U was op zoek naar exclusiviteit. Naar buitengewone prestaties en oneindig veel luxe. Naar vooruitstrevende technologie in een sensuele verschijningsvorm. Uw wens is gehoord. Het wereldmerk Infiniti is sinds januari 2009 in Nederland. Maak een afspraak voor een inspirerende proefrit of kijk op www.infiniti-cars.nl.

Infiniti Center Amsterdam, Snijdersbergweg 101, 1105 AN Amsterdam, Telefoon: 020-3420240